



PREFA/Communiqué de presse, septembre 2024

L'association du bois et de l'aluminium : construire en préservant les ressources, habiter en communauté

L'architecte Youri Favre a conçu une maison jumelée près de Lyon qui réunit espaces privés et communs. L'association de l'aluminium et du bois, avec un remarquable « pont blanc PREFA », mise sur le design et la durabilité.

C'est dans une petite localité située près de Lyon que l'architecte français de grande renommée, Youri Favre, a conçu une maison jumelée atypique où vivent deux frères et leurs familles. La commande était la suivante : concevoir une maison qui, de l'extérieur semble n'en être qu'une, mais qui, à l'intérieur, offre deux espaces de vie à la fois indépendants et communs.

Utilisation collective et respectueuse des ressources

Ainsi, un corps de bâtiment distinct a été conçu pour chaque famille. Les bâtiments sont identiques en ce qui concerne le plan, leurs volumes diffèrent légèrement, et l'ensemble est revêtu d'une façade en bois à voligeage vertical. L'élément de jonction qui les recouvre forme un corps de bâtiment supplémentaire : le « pont blanc PREFA », comme l'appelle l'architecte. Celui-ci a été conçu avec trois toits à deux versants dans différentes hauteurs de faîtage et inclinaisons. Le toit comme la façade ont été recouverts par des panneaux FX.12 blanc Prefa. C'est ici que se trouvent, outre les espaces privés, les surfaces communes. Elles occupent près d'un quart de la maison d'une superficie de 280 mètres carrés. « Dans la vie de famille, ce grand espace est dédié au partage et à la cohabitation », ajoute Youri Favre.

Des formes atypiques au caractère monolithique

Les pignons latéraux du « pont blanc » sont légèrement décentrés de manière atypique, ce qui donne trois inclinaisons de toit différentes. Les transitions entre le toit et la façade sont faites de profilés de chants blancs et ne présentent pas de débordements. Cela souligne ainsi la forme symétrique tout en préservant le caractère monolithique grâce à l'utilisation d'une seule couleur. La surface 3D structurée des panneaux FX.12 et leurs teintes nuancées les font ressortir intensément sur les fenêtres droites et les arêtes du bâtiment. Les panneaux ont été posés en deux longueurs différentes autour des trois pignons afin de créer une impression de continuité sur tout le pourtour. Le drainage des différentes toitures se fait au moyen de gouttières intérieures et de descentes d'eau extérieures situées côté jardin, ton sur ton avec la façade blanche. Les toitures extérieures sont à leur tour drainées par les toits plats adjacents.

Les multiples facettes de la durabilité

Comme les frères souhaitaient construire eux-mêmes une grande partie de la maison de manière économique et efficace, cela devait être aussi simple et durable que possible. Le bois ayant servi à la construction du châssis provient d'un rayon de 50 km. De la ouate de cellulose régénérative a été



ROBUSTE COMME UN TAUREAU
TOITURES • FAÇADES • SOLAIRE

utilisée pour la couche isolante. Les panneaux solaires ainsi qu'un système de traitement des eaux de pluie et ménagères complètent le concept énergétique régénératif. Le caractère social, fonctionnel et durable est aussi assuré à l'avenir dans la mesure où les surfaces peuvent être utilisées différemment et réunies. « Nous ne travaillons qu'avec des matériaux durables », souligne également Sébastien Beguinot de l'entreprise de construction bois Lanzetti. L'aluminium aussi est un matériau durable si l'on considère sa durée de vie et son taux de recyclage très élevé de 80 %. De plus, les façades ventilées sont en général un peu plus durables, car leurs couches ne sont pas fermement reliées entre elles comme dans le système de liaison thermique.

Cette maison jumelée montre comment une utilisation durable et collective, et donc un habitat tourné vers l'avenir, peut réussir. Vous trouverez d'autres réalisations PREFARENZEN sur www.prefarenzen.com.

Matériau : Panneaux de toiture FX.12 PREFA, panneaux de façade FX.12 PREFA, P.10 blanc Prefa

Résumé : L'architecte français Youri Favre a conçu une maison jumelée près de Lyon qui réunit espaces privés et communs. Le bâtiment associe une façade en bois avec un « pont PREFA blanc » en aluminium qui ne passe pas inaperçu. Il montre comment il est possible de combiner un style de construction et de vie en communauté respectueux des ressources.

Vous pouvez télécharger d'autres photos via le lien suivant :

<https://brx522.saas.contentserv.com/admin/share/df116b7a>

Crédit photo : PREFA / Croce & Wir



ROBUSTE COMME UN TAUREAU
TOITURES • FAÇADES • SOLAIRE

PREFA en bref : La société PREFA Aluminiumprodukte GmbH est spécialisée depuis près de 80 ans dans le développement, la production et la commercialisation dans toute l'Europe de systèmes de toitures, photovoltaïques et de façades en aluminium. Le groupe PREFA emploie au total près de 700 personnes. La production des plus de 5 000 produits de haute qualité a lieu exclusivement en Autriche et en Allemagne. PREFA fait partie du groupe industriel Dr Cornelius Grupp, qui emploie plus de 8 000 personnes dans plus de 40 sites répartis à travers le monde.

La responsabilité écologique de PREFA : notre engagement fort pour préserver l'environnement

La protection de l'environnement et la durabilité sont plus que de simples concepts pour PREFA, qui prend très au sérieux sa responsabilité. De l'approvisionnement en matières premières à l'élimination des déchets de production, en passant par la production, toutes les étapes de l'économie circulaire sont soumises à une sélection et une mise en œuvre minutieuses, ainsi qu'à des contrôles stricts. L'aluminium pouvant être recyclé à l'infini quasiment sans perte de qualité, les produits PREFA sont essentiellement fabriqués à partir d'aluminium recyclé (jusqu'à 87 %). L'électricité utilisée sur le site de production de Marktl provient à 100 % d'énergies renouvelables, telles que l'énergie solaire, l'énergie éolienne, l'énergie hydraulique et la biomasse. Le bilan en matière de déchets est lui aussi remarquable, 99 % des déchets de production en aluminium étant réintroduits dans le cycle. Chez PREFA, il n'y a donc pas que les toits et les façades qui s'étendent sur des générations, mais aussi notre engagement pour un avenir durable. Retrouvez tous les détails ainsi que la brochure complète sur le développement durable à la page www.prefa.fr/durabilite.

Communiqués de presse internationaux :

Mag. Jürgen Jungmair
Directeur marketing international
PREFA Aluminiumprodukte GmbH
Werkstraße 1, A-3182 Marktl/Lilienfeld
Tél. : +43 2762 502-801
Mob. : +43 664 9654670
E-mail : juergen.jungmair@prefa.com
<https://www.prefa.com>

Communiqués de presse Allemagne :

Alexandra Bendel-Döll
Responsable marketing
PREFA GmbH Alu-Dächer und -Fassaden
Aluminiumstraße 2, D-98634 Wasungen
Tél. : +49 36941 785-10
E-mail : alexandra.bendel-doell@prefa.com
<https://www.prefa.de>