LE TOIT,
ROBUSTE COMME UN TAUREAU!

RÉNOVATION DU HUGO-BREITNER-HOF À VIENNE GRÂCE AUX BARDEAUX PREFA

LE TOIT,
ROBUSTE COMME UN TAUREAU!

LE GROUPE PREFA

AUTRICHE 3182 Marktl/Lilienfeld
T + 43 2762 502-0, **E** office.at@prefa.com

ALLEMAGNE 98634 Wasungen
T + 49 36941 785-0, **E** office.de@prefa.com

ALLEMAGNE 50739 Cologne
T + 49 221 700 919-0, **E** office.de@prefa.com

SUISSE 9230 Flawil
T + 41 71 952 68 19, **E** office.ch@prefa.com

ITALIE 39100 Bolzano
T + 39 0471 068680, **E** office.it@prefa.com

RÉPUBLIQUE TCHÈQUE 102 21 Prague
T + 420 281 017-110, **E** office.cz@prefa.com

HONGRIE 2040 Budaörs
T + 36 23 511-670, **E** office.hu@prefa.com

POLOGNE 02-295 Varsovie
T + 48 22 720 62 90, **E** office.pl@prefa.com

www.prefa.com

LE GROUPE PREFA POSSÈDE DES REPRÉSENTATIONS DANS LES PAYS SUIVANTS:
Autriche, Allemagne, Suisse, Italie, Pays-Bas, Belgique, Luxemburg, Danemark, République tchèque, Slovaquie, Hongrie, Pologne, Slovénie, Croatie, Estonie, Lettonie, Lituanie, Russie

10 BONNES RAISONS POUR CHOISIR PREFA

- ! RÉSISTANT À LA TEMPÊTE
- ! RÉSISTANT À LA ROUILLE
- ! RÉSISTANT À LA RUPTURE
- ! LÉGER
- ! BEAU
- ! SURFACE AUX COULEURS RÉSISTANTES
- ! OPTIMAL POUR LES RÉNOVATIONS
- ! SYSTÈME COMPLET
- ! ÉCOLOGIQUE
- ! 40 ANS DE GARANTIE

Sous réserve de modifications techniques et d'erreurs d'impression. Différences de couleur dues à l'impression.
07.2012 | FR

DE NOUVEAUX TOITS POUR « LA VILLE DANS LA VILLE »

Rénover l'un des plus grands quartiers communautaires de la ville de Vienne fût une tâche réellement titanesque. Elle fût cependant réalisée dans le lieu dit Hugo-Breitner-Hof, dans le 14ème arrondissement de Vienne. Le quartier est constitué de 24 immeubles totalisant 1.126 appartements sur une surface de 16,3 hectares.

Des espaces verts, des terrains de sport et de jeu couvrent trois quarts du terrain et augmentent ainsi la qualité de vie des 3'500 habitants du quartier. A lui seul, il représente une petite ville. L'assainissement général de l'ensemble qui figure sous la protection culturelle du patrimoine a été achevé en 2006 et après 6 ans de travaux:

Les façades ont été munies d'isolation thermique, des ascenseurs ont été rajoutés, les anciennes fenêtres ont été remplacées par des fenêtres à isolation thermique et des locaux ont été créés pour l'entreposage des poussettes et des deux-roues. En outre, environ 200 appartements en attique pour une surface de 13.700 m² ont également été créés. Ceux-ci bénéficient de capteurs solaires pour récupérer de la chaleur servant au chauffage et à l'eau chaude. Le quartier Hugo-Breitner-Hof est ainsi le premier quartier communal à bénéficier d'une installation solaire.

ELÉMENTS PLAIDANT EN FAVEUR DE PREFA:

Pour des projets d'envergure tel que le précédent, le faible poids des bardeaux de toit en aluminium est un argument déterminant. Pesant entre 2,3 à 2,6 kg/m², ils pèsent moins qu'un dixième d'une tuile traditionnelle. Le transport et l'assemblage sont facilités et les coûts sont considérablement réduits. De plus, aucun autre matériau ne doit être utilisé, de sorte que tout dommage est évité ce qui n'est pas toujours le cas avec des toitures traditionnelles pour lesquels il y a des transitions entre différents matériaux.

FACT BOX:

OBJET: Hugo-Breitner-Hof

ANNÉE DE CONSTRUCTION: 1949-1956

LIEU: Vienne, Autriche

ANNÉE DE POSE: 2000-2006

MAÎTRE D'OUVRAGE: Wiener Wohnen

PRODUIT(S): Bardeaux PREFA brun cuivré

SURFACE DU TOIT: 50.000 m²

LE BARDEAU PREFA

Un toit flexible qui répond à des critères d'exigences:
Le point fort des bardeaux petit format PREFA est qu'ils conviennent de la plus petite surface à un projet majeur. En raison de la pose par technique d'emboîtement et du système de fixation couvert, les bardeaux PREFA ne sont pas seulement formidablement résistants aux tempêtes et conditions climatiques extrêmes, ils possèdent aussi des qualités esthétiques.
Qu'il s'agisse d'un nouveau toit ou d'une rénovation:
Avec les bardeaux PREFA, il sera aisé d'allier idéalement les exigences les plus élevées en termes de qualité, de fonctionnalité et d'esthétique.

DONNÉES TECHNIQUES DES BARDEAUX PREFA

MATÉRIAU: Aluminium avec revêtement de surface, d'une épaisseur de 0,7 mm Double laquage à chaud
DIMENSIONS: 420 x 240 x 0,7 mm en surface posée
POIDS: 2,3 kg/m²
POSE: Sur voligeage avec couche de séparation à partir d'une inclinaison de 25°
FIXATION: 1 pce de patte de fixation en aluminium par bardeau = 10 pattes au m²

„Pour cette rénovation générale, l'atmosphère d'origine devait rester, toutefois être à la hauteur de son temps! L'absence d'entretien et la longévité de l'aluminium ont été parmi les critères décisifs pour le maître d'ouvrage Wiener Wohnen."

MICHAEL BAYR, DÉVELOPPEMENT DE PROJETS PREFA